

## DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE E COMMERCIALI Anno 2021

(Art. 10 del D.Lgs 18.01.1993 n. 08 convertito in Legge 19.03.1993, n. 68 modificato dall'art. 2 della Legge 23.12.1996, n. 662 e dall'art. 1, comma 50, della Legge 30.12.2004, n. 311);

### **A) Certificati di destinazione urbanistica:**

- a) € 50,00 + € 3,00 per ogni mappale oltre il primo;
- c) nel caso di urgenza (rilasci entro 15 giorni dalla richiesta) supplemento di € 50,00 per ogni istanza;

### **B) Attività edilizia in CILA e eventuali variazioni essenziali:**

- a) € 40,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **C) Attività edilizia e commercio in SCIA ed eventuali variazioni essenziali:**

- a) € 60,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **D) Attività edilizia in Permesso di Costruire e eventuali variazioni essenziali**

- a) € 70,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **E) Attività edilizia in SCIA – PC in sanatoria**

- a) € 516,46 pratiche depositate allo sportello o in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **F) Autorizzazione paesaggistica**

- a) € 50,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **G) Diritti di ricerca per singolo edificio**

- a) € 50,00 fino ad un massimo di 3 pratiche relative al fabbricato;
- b) € 5,00 per ulteriore pratica;
- c) € 50,00 richiesta in via di urgenza (da evadere entro 10 gg) quale supplemento previsto;

### **H) Volturazione permessi di costruire:**

- a) € 60,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **I) Proroga ultimazione lavori:**

- a) € 100,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **L) DEFINIZIONE E CALCOLO DEL VALORE DI MERCATO PER EDIFICI RICADENTI IN AREE P.E.E.P.**

- a) € 100,00 per rilascio valore immobile
- b) € 50,00 per rilascio certificazione di decadenza vincolo

### **M) Segnalazione Certificata di Agibilità:**

- a) € 60,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

### **N) Attestazione di idoneità alloggio residenziale:**

- 1) € 100,00;

### **O) Certificati ed attestazioni varie non già elencate:**

- 1) € 60,00;

### **P) Rilascio autorizzazione manomissione suolo pubblico**

- 1) € 60,00
- 2) esente per società partecipate pubbliche (es: Uniacque, Servizi Comunali)

<b>RESIDENZA</b>		
<b>IN VIGORE DAL 2009 (D.G.C. 24/2009)</b>		
<b>ZONA "A"</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	4,50	2,71
secondaria	10,82	2,20
<b>ZONA "B"</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	5,39	3,61
secondaria	10,83	3,61
<b>ZONA "C", "E" + altre (lottizzazione non scadute)</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	8,10	3,62
secondaria	10,82	3,62
<b>INDUSTRIA ALBERGHIERA</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	63,93	31,97
secondaria	12,01	6,00
<b>INDUSTRIA e ARTIGIANATO</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	31,18	15,59
secondaria	20,14	10,06
smalt. rifiuti	10,47	
<b>DIREZIONALE e COMMERCIALE</b>		
	<i>Nuovo</i>	<i>Ristrutturazione</i>
primaria	93,41	46,70
secondaria	30,71	15,35
<b>INTERESSE GENERALE</b>		
primaria	93,41	
secondaria	30,71	
	<b>parcheggi coperti e silos (R x 4)</b>	
primaria	373,65	
secondaria	122,85	
	<b>attrezz. culturali sanitarie e assistenziali (R x 0,2)</b>	
primaria	18,70	
secondaria	6,16	
	<b>attrezz. sportive (R x 0,1)</b>	
primaria	9,34	
secondaria	3,07	
	<b>attrezz. spettacolo (R x 0,3)</b>	
primaria	28,03	
secondaria	9,22	
<b>COSTO DI COSTRUZIONE (D.G.C. 11/2021)</b>		
<b>2021 → €/mq 409,73</b>		

Monetizzazione delle Aree a Standard €/mq 170,00 per Residenziale e Commerciale (D.G.C. 17/2018)

Monetizzazione delle Aree a Standard €/mq 115,00 per Produttivo (D.G.C. 17/2018)